



Hypoport schließt sich mit niederländischem Master-Servicer Prommise zusammen, um Position im europäischen ABS-Markt zu stärken

Berlin, Amsterdam, 11. Dezember 2006 – Der Hypoport-Konzern als Allfinanzdienstleister hat den niederländischen Master-Servicer Prommise mit dem Ziel übernommen, seine Position in den Bereichen Transaktionsinformation und -analyse für Investoren, Investorenreporting und Master-Servicing im europäischen Markt zu stärken. Weiterhin wird damit eine Basis geschaffen, um mit weiteren Geschäftsmodellen in den niederländischen Markt einzusteigen.

Prommise wurde 2002 gegründet und wird nach der Übernahme in Hypoport Netherlands B.V. umbenannt. Informationen zum Kaufpreis wurden nicht veröffentlicht.

Der Vorstandsvorsitzende der Hypoport AG Prof. Dr. Thomas Kretschmar kommentiert: „Hypoports EUROPACE-Plattform, kombiniert mit der Master-Servicing-Plattform von Prommise, wird eine starke Verbindung sein. Wir werden unseren gemeinsamen Kundenstamm mit einer qualitativ hochwertigen Kombination aus Tools und Dienstleistungen rund um das Hypothekengeschäft in Europa ausstatten.“

Christian Pennekamp, ehemaliger Vorsitzender der Geschäftsführer und einer der drei Gründer von Prommise, fügt hinzu: „Die Zeit ist gekommen, den Erfordernissen unserer Kunden nachzukommen und europaweit zu expandieren. Um weiterhin erstklassige Lösungen und Dienstleistungen international zur Verfügung zu stellen, brauchen wir strategische Partner. Mit Hypoport haben wir einen Partner gefunden, der unsere Kundenorientierung teilt und die gesamte Hypothekenwertschöpfungskette in Deutschland unterstützt. Dieses Modell kann sicherlich auch auf andere europäischen Märkte übertragen werden.“

Das neue Unternehmen wird das Prommise-Angebot an hochwertigem Investorenreporting für die Verbriefung von hypothekarisch besicherten Wertpapieren fortführen. Die eigene Plattform gewährt Transparenz für Investoren von öffentlich gehandelten Transaktionen im Sinne von Investorenreporting für Verbriefungstransaktionen, die durch Wohnimmobilien gedeckt sind (RMBS), sowie detaillierte Analysen und Managementreportings für privat verwaltete Portfolios und Warehouses.

Ende 2005 führte Prommise das Master-Servicing für rund 150 Mrd. € an Hypothekenverbriefungen bei fast 70 Prozent aller niederländischen RMBS-Transaktionen durch.



Hintergrund – Hypoport AG

Der Hypoport-Konzern ist ein technologieorientierter Allfinanzdienstleister neuen Typus. Durch die Verbindung von Vertriebs-, Prozess- und Technologie-Kompetenz unter einem Dach werden die Kernkompetenzen des Finanzdienstleistungsgeschäfts der Zukunft einzigartig besetzt. Die Unabhängigkeit und Offenheit unserer Geschäftsmodelle macht uns zu einem Anbieter mit ungewöhnlicher breitem Kunden- und Partnernetzwerk. Andere unabhängige Finanzdienstleister und institutionelle Kunden nutzen durch die von uns geschaffene und betriebene Transaktionsplattform EUROPACE unsere Kernkompetenzen, um ihre eigene Wertschöpfung zu optimieren und tragen dadurch zu einer fortschreitenden Automatisierung und Standardisierung des Marktes auf Basis unserer Technologie bei.

Die Hypoport AG entstand im Januar 2002 durch die Fusion der Freien Hypo AG mit der Dr. Klein & Co. AG. Als jüngste Entwicklung baut Hypoport derzeit in Zusammenarbeit mit Dr. Klein ein System auf, das es ermöglicht, auch Sachversicherungen bei EUROPACE zu berücksichtigen, und in den nächsten Monaten werden Haftpflicht-, Hausrat- und Wohngebäudeversicherungen integriert. Neben den Tochterunternehmen des Hypoport-Konzerns Dr. Klein, Freie Hypo und Qualitypool nutzen u.a. folgende Immobilienkreditvermittler EUROPACE: Alte Leipziger, AWD, Bonnfinanz, Creditweb, Deutscher Ring, Gothaer, Haus&Wohnen, Hypothekenbörse, MLP, SEB, SIGNAL IDUNA und Weberbank. Als deutsche Kreditgeber sind Partner die Postbank über ihre Tochtergesellschaften DSL-Bank und BHW Bausparkasse sowie BW-Bank, DBV-Winterthur, DG HYP, DKB Deutsche Kreditbank und Westdeutsche ImmobilienBank; zu den größten ausländischen Kreditgebern, die EUROPACE nutzen, zählen ING-DiBa, GMAC RFC und ABN AMRO.

Hintergrund – Prommise B.V.

Die Geschäftstätigkeit von Prommise begann 1999, als der größte niederländische Pensionsfond ein tragfähiges Analyse- und Reportinginstrument brauchte, um seine on-balance Hypotheken-Portfolios zu verwalten. 2002 fand ein Management Buy-out statt, durch das der Rahmen für einen unabhängigen europäischen Master-Servicer und ein Beratungsunternehmen für strukturierte Finanzierungen gestellt wurde. Seitdem haben viele neue Kunden Prommise die Möglichkeit gegeben, sie mit erstklassigen Dienstleistungen zu unterstützen. Dies führte zu einem respektablen und soliden Ruf in einem Nischenmarkt. Zu den Geschäftsbeziehungen, die zu der Erfolgsgeschichte beitrugen, zählen führende global tätige Finanzunternehmen.

Kontakt

Falls Sie Fragen haben, wenden Sie sich bitte an:

Martin Damaske
Hypoport AG, Berlin
Tel. +49 (0)30 42 08 60
Martin.damaske@hypoport.de

Christiaan CF Pennekamp
Prommise, Amsterdam
Tel. +31 (0)20 644 53 40
christiaan.pennekamp@prommise.com

